

## **Protokoll 5/2026**

fört vid Norra innerstadens stadsdelsnämnds sammanträde  
torsdagen den 23 april 2026 kl. 18:00-19:10, Väderkvarnens  
samlingsal, Brunnsgatan 26

**Ledamöter**

Petter Martinsson (S) Ordförande  
Petra Gardos Ek (M) 1:e vice ordförande  
Maria Antonsson (MP) 2:e vice ordförande  
Anna Ekström (S)  
Bengt-Olov Tengmark (S)  
Tomas Dillén (V)  
Camille Gelfgren (V)  
Amelie Langby (M)  
Magnus Granat (M)  
Anders Lindman (SD)  
Alexander Zejlön (L)  
Daniele Fava (C)  
Sanna Eliasson (S) ersätter Noor Karim Löfgren (S)

**Ersättare**

Alexander Strehl (S)  
Ola Olsson (S)  
Jaime Barrios (V)  
Linnea Sandels (V)  
Maria Walter (MP)  
Fredrik Strömsten (M)  
Ann-Christine Carlberg (SD)  
Göran Råsmar (C)

**Övriga närvarande**

Jesper Ackinger Stadsdelsdirektör  
Adam Berglund Förvaltningssekreterare  
Karin Ekrin Avdelningschef  
Gosia Holmberg Avdelningschef  
Maria Härenstam Avdelningschef  
Karina Karlström Enhetschef  
Cornelia Schroeder Lundberg Avdelningschef  
Nina Svensson Kanslichef  
Helena Wiberg Avdelningschef

**Paragraf**

§9

**Sekreterare**

Adam Berglund



**Stockholms  
stad**

**Norra innerstadens stadsdelsnämnd**

Protokoll nr 5/2026

2026-04-23

**§ 9****Planärende på samråd – Fastigheten Snöklockan 4**

NI 2026/431

**Beslut**

1. Norra innerstadens stadsdelsnämnd godkänner förvaltningens tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Paragrafen justeras omedelbart.

**Sammanfattning av ärendet**

Stadsbyggnadskontoret har tagit fram ett förslag till detaljplan för fastigheten Snöklockan 4, som ligger i Vasastan i korsningen av Västmannagatan och Karlbergsvägen. Syftet med föreslagen detaljplan är att möjliggöra för sex nya bostäder på fastighetens innergård samt möjliggöra fortsatt användning av bostäder, kontor och religiös verksamhet. Därtill är syftet att möjliggöra användning centrumändamål i befintliga lokaler samt skapa en kvalitativ och inbjudande innergård.

Förvaltningen ser att detaljplanen ligger i linje med översiktsplanens mål om fler nya bostäder i centrala och kollektivtrafikhärla lägen. De nya bostäderna föreslås upplåtas som hyresrätter, vilket förvaltningen ser skulle bidra till en jämnare fördelning mellan hyresrätter och bostadsrätter i stadsdelen. Förvaltningen välkomnar detaljplanens intentioner om att rusta upp befintlig hårdgjord innergård genom att tillföra vegetation, dagvattenhantering och vistelsevärden. På grund av begränsade ljusförhållanden och begränsad yta ser förvaltningen dock att det kommer bli en utmaning att skapa en vegetationsrik gård med höga vistelsevärden.

I sammanhanget vill förvaltningen lyfta att det generellt inte är helt oproblematisht med förtätningsprojekt i denna redan täta del av staden. Förvaltningen vill understryka att eventuella tillbyggnader och påbyggnader behöver föregås av ett helhetstänk och en strategi för hur värmeöeffekterna och friytetillgången påverkas och bör hanteras.

**Jäv**

Tomas Grönberg (L) anmäler jäv och deltar inte i handläggningen av ärendet.

**Handlingar i ärendet**

- NI 2026/431-8 Planärende på samråd - Snöklockan 4

- NI 2026/431-6 Bilaga 1. Plankarta
- NI 2026/431-7 Bilaga 2. Planbeskrivning

## **Signerat av**

Protokollet har signerats digitalt av följande personer

<b>Namn</b>	<b>Datum</b>
Petter Martinsson	2026-04-23
Petra Gardos Ek	2026-04-23